株式会社山崎商事　　御中

賃　貸　借　申　込　書（居住・法人用）

【賃貸借物件・申込条件】

名　　称		部屋番号	号
所　在　地		契約面積	㎡
用　　途	住居・その他（　　）	駐車場	有　・　無
転居理由	新　規　・　移　転 その他（　　）		
月額賃料	円	管理・共益費	円
保証金・敷金	ヶ月	礼　　金	ヶ月
更　新　料	新賃料１ヶ月分（別途消費税）及び 更新事務手数料（新賃料の 20%別税）	駐　車　場	月額　　円／台　税別・税込
入居希望日	令和　　年　　月　　日	契約希望日	令和　　年　　月　　日
その他条件	自転車　有（　　台）　無　・　安心サポート：18,000　円（2 年間）・　初回保証料：総賃料の 50%～ 鍵交換費用：18,000 円別途消費税～		

【契約名義人】

（フリガナ）			設立年月日	明・大・昭和・平成・令和 年　月　日	
法　人　名					
所　在　地	〒　-		Tel	—　—	
			FAX	—　—	
（フリガナ）		性　別	生年月日	昭和・平成	年　齢
代表者氏名		男・女		年　月　日	歳
資　本　金	万円	年　　商	万円	従業員数	名
営業種目		取扱品目			
取引銀行	銀行			支店（当座　・　普通　）	
本社所在地	〒　—				
（フリガナ）		性　別	部　署　名	E-MAIL　　@	
契約担当者		男・女		Tel　—　—	
				Fax　—　—	

【必要書類】（申　込　人）　☑印鑑証明書　☑決算報告書（確定申告書）　☑会社概要（事業案内）

（入　居　者）　☑住民票（入居者全員）☑身分証（運転免許証・パスポート・健康保険証等）

☐収入証明書（源泉徴収証・納税証明書）☐車検証※駐車場契約の場合

☐その他（　　）

（連帯保証人）　☐住民票　☑印鑑証明書　☑収入証明書（源泉徴収証・納税証明書）　☑身分証明書

※上記必要書類内、☐欄に☑印のある書類をご用意頂きます。

仲介業者名		T E L	－　　－
住　　所		F A X	－　　－
担　当　者		E-MAIL	@

【入居者】※住居付の場合記入

（フ リ ガ ナ） 氏　　名	性 別	申込者との続柄	勤 務 先（または学校名） 携 帯 電 話 番 号	生 年 月 日	年 齢	年　　収
	男・女		ー　　ー	昭・平・令 年　月　日	歳	万円
	男・女		ー　　ー	昭・平・令 年　月　日	歳	万円
	男・女		ー　　ー	昭・平・令 年　月　日	歳	万円
	男・女		ー　　ー	昭・平・令 年　月　日	歳	万円

□【連帯保証人】□【緊急連絡先】

（フリガナ） 氏　　名		性 別 男・女	生 年 月 日	昭・平・令 年　月　日	年 齢 歳
現 住 所	持 家 ・ 借 家 Tel　　—　　—				
申込人との関係		携帯電話番号	—　　—		
（フリガナ） 勤務先名称		所属部署・役職			
勤務先所在地	〒　　— Tel　　—　　—				

設立年月日	年　月　日	勤続年数	年	年　収	万円
業　種		資本金	百万円	年　商	百万円	従業員数	名

上記のとおり入居を申込みます。なお、本書記載内容については、一切の虚偽はございません。虚偽と判断され申込を無効とされても異議申し立て等、一切致しません。申込人･連帯保証人及び同居人が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成３年法律第７７号)第２条二号に規定する暴力団員(以下、暴力団員という)である時は、申込に関する一切の権利を放棄します。また、入居決定後に入居者又は同居人が暴力団員であることが判明したときは、速やかに賃貸借物件の明渡しを誓約致します。

本申込みにより、賃貸借契約が成立した場合には、成約報酬として契約時に成約賃料の１ヵ月分および消費税等をお支払い致します。

【貸主】　　令和　　年　　月　　日

様

【申込人】

住 所

法 人 名　　㊞

《申込審査にあたっての注意事項》

①記載事項は正確にご記入下さい。万一、記載事項が虚偽と判明した場合は、契約締結後といえども契約は解除となり、一切の金員が返還されませんので予めご了承下さい。

②申込内容確認のために、必要書類の提出のお願い、および各連絡先への照会、調査会社等による調査を行なうことがあります。

③審査結果によっては、申込をお断りする場合もございます。その場合、審査内容に関してのお問い合わせには一切応じられませんので、予めご了承下さい。

④審査結果通知後から起算して１０日以内に賃貸借契約を締結して頂きます。

《個人情報の取り扱いについて》

弊社で取得したお客様の個人情報は、不動産物件のご紹介、入居・使用申込の結果等の連絡建物賃貸借及び駐車場使用の契約・連帯保証契約等の締結及び履行、契約後の管理・アフターサービスなどの実施、入金・支払等の経理管理及びこれらに付帯・関連する業務のために提供致します。申込みがキャンセルとなった場合、お預かりした申込書及び書類等の原本はお客様へご返却し、コピー等は破棄致します。